

时政要闻

【本报讯】2019年11月30日，来自顺天集团各分子公司共48名中高层管理人员，齐聚在黄金海岸大酒店，参加“湖南顺天集团2019经营管理领军人才培养计划高级研修班”清华大学学习动员大会。

集团董事长苏松泉先生在动员会上作了重要指示。董事长指出，当今社会发展脚步更快，竞争更加激烈，企业面临着管理人员思想认识、专业技术、管理意识、未来发展意识等方面的危机，想要在竞争激烈的“商战”中存活、取胜，就必须强化自身本领，应对市场、跟踪市场、领跑市场。本次集团斥巨资送部分中高层管理人员到清华大学学习，董事长期望各位管理人员带着一专学习的各位，将在清华学到的专业理论知识通过不同形式转化到实际工作中，提高工作能力，体现自身价值。

为期8天的学习在清华大学继续教育学院建筑馆开始了。开学典礼上，清华大学的班主任老师在清华大学“自强不息、厚德载物”的价值主张上烘托了本次学习的基调——知识传授、能力培养、价值塑造。8天课程安排合理充实，特色小镇建设、房地产高效运营与精细化管理、文旅地产开发策略与商业模式、物业管理发展新模式、新时代酒店业发展创新策略、重塑管理者提升领导力、创新思维与科学决策等等几乎涵盖了集团目前经营的所有板块。其中12月5号下午董事长及全体学生在老师带领下实地参观了北京城建集团，并在城建集团与集团领导开展了一次座谈会。座谈会会上同学们踊跃提问，渴望能够学习借鉴城建集团高端稳健的经营思路和严谨高效的管理办法。

百战归来再读书



苏松泉董事长与清华老师——湖南顺天集团2019经营管理领军人才培养计划高级研修班全体学员合影。

8天学习，顺天集团班48名同学，分成6组，每天晨读、各组代表发言、提问、才艺表演、创意组合组成了一堂堂生动、完整、

令人感悟的课堂。所有学生勤奋认真，奋笔疾书，生怕一不留神就错过老师精彩的讲解和关键的知识。8天时间在这次学习之旅中犹如白驹过隙，同学们切身感受到了清华文化“自强”、“自信”的精神以及强大的知识教学体系，其中像执行力和领导力的课程，汪大正老师用其超越物质追求的情怀阐述了一条条管理之道，用因果关系刷新了在场学生对执行力、领导力的认知，让学生们感悟理解人文价值、坚守人格底线、反省人生意义，应该成为每个受过教育的人的必修课；像创新思维的课程，张文老师让大家首次接触了“外行思维”、“次优决策”、“适当示弱”这三个新鲜的词汇；以及潘亦藩老师企业战略管理的课程，教大家用“定位”思维阐述战略的本质、管理及执行

等等，犹如饕餮盛宴，所有学生的理论知识得到了涤荡、认识层面得到了刷新、精神境界得到了升华。

最后一天课程在学生代表发言后，老师给予学生颁发结业证书中圆满地完成，学生们脸上无一不洋溢着收获后的喜悦。相信这样的学习不是结束了课程，而是开始了顺天集团管理团队更深入的学习与成长。集团对本次外出学习进阶的安排，显示了新时代公司人对核心技术和施工优势，发展主力军的同时培养坚实的后备力量，将顺天铁军这支队伍赋予了神圣而光荣的使命。相信所有学生必将饱含激情、带着感情、怀着真心、充满信心地把所学知识融会贯通，真正意义上实现知行结合，实现在清华大学洗礼后的升华，成为对家庭、对公司、对社会做出更多贡献的人。

供稿：旅游公司 / 黄金勇

还能清晰地记得每一节课，每一位老师。不登高，不知天之高也；不临深溪，不知地之厚也。清华真是国家的最高学府，课程之精彩，老师水平之高，给我们顺天集团班带来了一堂堂饕餮盛宴。

8天时间，白驹过隙。已经很久没有深刻体会到时间这么不够用，也很久没有体会到这么精彩的课程了。今天是在最后一天的课程，又激动又不舍，激动的是在这里上的每一堂课都获益匪浅；不舍的是每一堂课的场景，都还历历在目。老师的幽默风趣、博学多才，尽最大努力用最简单的语言将深厚的知识和精神传达给我们每一位在座的学生。我相信对我们每一位来讲，都是理论知识上的涤荡，认识层面上的刷新、精神境界上的升华。

我想用两个追不及待来追不及待地分享我此次学习的收获与感受。第一个追不及待，追不及待地整理这八天的理论知

识。何国华老师《特色小镇建设》的前世和今生，让我知道特色小镇原来有这么悠久的历史，特色小镇打造原来有这么多的手法、招数；孙茗老师《清华历史与文化》让我至今还在叹服其对历史的尊重与感悟以及正能量的传播，她用深厚的知识、文学积累阐述了清华“自强不息、厚德载物”的价值主张；汪大正老师《重塑管理者，提升领导力》用其超越物质追求的情怀阐述了一条条管理之道，用因果关系刷新了对执行力、领导力的认知，让我知道理解人文价值，坚守人格底线，反省人生意义，应该成为每一个受过教育的人的必修课；程绍珊老师《企业营销创新与品牌提升》的用户思维引起我们的反思，各种案例各种组合告知我们如何改变原有的营销思维在目前竞争激烈的赛道上实现“弯道超车”；刘玲玲老师《宏观经济形势分析》用其舒缓轻松的声线将人类工业化的长卷铺开，用最

清华研修班感言

浅显易懂的例子将深刻的中国面临经济形势及应对措施娓娓道来；潘亦藩老师《企业战略管理与核心竞争力》用其“定位”思维阐述战略的本质、管理及执行，告诉我们选择不做什么比做什么更重要，到一个新市场，要谋定而后动，进入一个新市场，要选择最佳时机；谢志华老师《房地产高效运营与精细化管理》从值得深思的三个问题出发，实战派的经典案例让我们看到房地产行业兴衰沉浮及商业模式的变化，清晰明了的图表使我们认识到了房地产高效运营的一些手法；谭俊峰老师《经营中的财务思维》以企业沙盘模拟的形式将略显枯燥、枯燥的财务知识放入全员参与动手动脑中，使我们体验与感悟企业经营

人组成的”；最后一堂课李彬老师《新时代酒店业发展趋势及创新策略》将中国酒店发展的第一至第四阶段呈现分享给我们，根据业态发展与趋势发放，给我们总结列出酒店服务的十七个关键点以及创新型酒店盈利模式，让我们感触颇深。

世界上哪两点距离最远？知行合一。这是汪大正老师讲的一个故事。老师说的一点也没错，没有实践的理论将毫无意义。这是我的第二个追不及待。我迫不及待将这八天的知识用保鲜袋装起来，让它一直保鲜，将它们和我们的工作实际结合起来，梳理工作、管理流程、提升专业技能、提高工作效率，真正意义上实现知行结合，实现在清华洗礼后的升华。

我相信知识是无边界的，知

识也是相通的，这八天的课程学习，有旅游、酒店、地产、农业、财务等等各方面知识，我没有觉得做旅游就不用去关注房产、物业，倒是觉得知识的相通魅力让人有受益匪浅的感觉。所以我会和彭罗安同学用种菜思维结合旅游策略去分析问题，用养猪给猪听音乐的行为结合维护客户关系的角度思考问题。

这是我直接也可能是最浅显的感悟与认知。是集团的精心安排、悉心栽培才有了今天的我，也才有了来到清华进修充电的机会，也是因为清华各位老师付出、真心指导，才有了我知识精神上的洗礼，所以感谢老师、顺天、感谢家人们、感谢清华。接下来我会好好努力，将自强不息、厚德载物融入心中，将顺时永进、天道酬勤深入骨髓，做一个对家庭、公司、社会有用的人。

供稿：旅游公司 / 黄金勇

湘阴县洋沙湖大道、滨江南路提质改造工程PPP项目圆满竣工



湘阴县洋沙湖大道、滨江南路提质改造工程PPP项目竣工验收会。

【本报讯】经过三年的艰苦奋战，顺天人发扬着不怕苦不怕累的精神，最终保质保量地圆满完成了湘阴县又一重要民生工程——湘阴县洋沙湖大道、滨江南路提质改造工程。并于2019年11月5日正式竣工验收，顺利交付湘阴县政府。

该工程自2017年5月15日开工以来，在湘阴县建设工程质量安全监督站严格监督的抽查、监理工程师现场指导和严格检查，在设计单位、勘察单位和建设单位的密切配合以及全体顺天工作人员的努力下顺利完工，于2019年4月28日完成竣工验收工作。预验

收提出的全部整改完成后，项目经理吴兴国决定于11月5日正式进行竣工验收。当日上午9点，各参建单位组成验收小组，分组到现场进行实地外观质量检查。现场检查完毕后，验收小组成员集结于洋沙湖大道项目部会议室召开验收会议。会议由城投余涛主持，各参建单位依次发表意见，均表示予以本工程竣工验收合格。会上，项目经理吴兴

国对各参加验收会议单位的到来，及他们对本工程一致认可表示感谢，同时表态将一如既往的配合好建设单位做好绿化养护工作，尽快完善好后续竣工验收结算工作及资料备案工作。湘阴县洋沙湖大道、滨江南路提质改造工程圆满竣工，标志着顺天集团为湘阴县发展又添上了亮丽的一笔。它不仅正式贯通了湘阴县工业园区这条东西向对外联系的重要通道，同时，为城乡建设加速发展及居民出行提供了交通便利，为整个湘阴县的工业及旅游业的发展，发挥着举足轻重的作用。

供稿：项目公司 / 贾顺

第三届洋沙湖湖湘民俗文化旅游节隆重开幕

【本报讯】12月7日，由湘阴县文旅广体局主办、湖南顺天集团洋沙湖国际旅游度假区承办的第三届洋沙湖湖湘民俗文化旅游节在洋沙湖国家湿地公园洞庭渔村盛大开幕。湘阴县政协副主席甘文伟、县文旅广体局副局长杨林、县文旅广体局副局长杨建雄、湖南顺天集团总部许怡、县人大联工委主任、湘阴县中华传统文化促进会党总支书记伍建华以及洋沙湖农业公司、置业公司、物业公司、旅游公司等相关部门领导出席开幕式。湖南顺天旅游投资开发有限公司常务副总经理吴文彬致欢迎词，集团总部许怡宣布第三届洋沙湖湖湘民俗文化旅游节正式开幕后，进行了隆重的祭祀仪式，以求来年风调雨顺、人们幸福安康。

本次民俗文化旅游节已经是第三年了。今年以“舌尖上的新年，有一种乡愁叫做馋”为主题，寻找地道的年味。开幕式当天，洞庭渔村喜气洋洋，人潮涌动。渔村内街架起一新，挨家挨户门前挂满了红灯笼，门楣上挂着各式农产品和竹篮，天空布满紫藤花和五彩风车的风车。巷内摆满了近百张圆桌，仿佛一条蜿蜒的长龙。大家围坐圆桌，享受新鲜的生态食材烹饪出极具年味的菜肴，共品年猪宴。团桌上推杯换盏，身边围坐着家人朋友，共同举杯畅饮，大快朵颐。土特产农贸市场聚集了游客，大家不仅一饱口福，还有琳琅满目的本土特色年货可供挑选，刚宰杀的新鲜猪肉、生态基地的各

类蔬菜、自己熏制的腊肉腊鱼……吆喝声此起彼伏，十分热闹！在民俗文化旅游节的现场，还迎来了一群身着汉服的小伙伴们，他们也成为了洋沙湖一道亮丽的风景线！同时本次民俗文化旅游节还特邀了20名70岁以上老人免费游湿地、品年猪宴，感受洋沙湖民俗文化的氛围，体验度假区日益提升的品质和服务。第三届洋沙湖湖湘民俗文化旅游节将持续到2020年1月15日，期间游客不但能采办年货，还能游览国家级湿地公园和渔舍古镇，内容丰富多样，不仅有效地传承了传统文化，丰富了群众的文化生活，而且有力推动了当地旅游业的快速发展。

供稿：旅游公司 / 刘宇航



第三届洋沙湖湖湘民俗文化旅游节现场。



主 办：顺天集团政工办（仅限集团内部发行）

权威发布

喜报！湖南顺天建设再度荣获2项中国建筑业最高荣誉——“鲁班奖”

【本报讯】12月10日，中国建筑业协会建筑业科技创新暨2018-2019年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)表彰大会在北京隆重召开。其中，由我司承建项目长沙市生活垃圾深度综合处理(清洁焚烧)工程、参建项目曲江万众国际建筑工程B标段一酒店工程荣获此殊荣，一举摘得“鲁班奖”这项中国建筑行业工程质量领域的最高荣誉。公司副总经理苏小炎、项目经理杨习参加了此次颁奖盛会。

鲁班奖是中国建筑工程界的最高荣誉，代表着中国建筑行业质量的最高水准，一直以来被誉为中国建筑界“奥斯卡奖”。公司获奖的两个项目都具有场地景观恢宏、庄重美观，外立面色彩多样，设计创新新颖，结构形式多变特点，对施工过程标准要求高、管理要求严，并且在设计、技术、节能环保等方面技术经济指标要达到最先进水平。“工匠精神铸就精品工程，精品工程彰显工匠精神”。公司始终坚持“质量兴司”方针和品牌战略，大力推进企业自主创新，强化绿色施工，安全文明施工和新技术应用，狠抓“提质量、创

奖项、树品牌”工作，科学组织，精心施工、匠心铸造。此次两项工程双双荣获鲁班奖，是对企业工程质量和工艺水平的肯定和认可，彰显了公司的核心技术和施工优势，见证了湖南顺天建设不断发展壮大的辉煌成就，也是企业呈现给社会一张最靓丽名片。

成功不是一蹴而就的，金灿灿的鲁班奖杯凝聚着顺天人二十年的智慧和心血，辉映着顺天建设“建一个项目，树一个形象，立一座丰碑，交一方朋友，领一方市场”的企业理念和决心，彰显行业翘首荣耀。承载着社会市场对顺天建设的高度肯定和褒奖。以此为获奖契机，公司将继续秉承鲁班精神，不断提高项目管理和创优水平，用先进的施工工艺诠释“工匠精神”，以奋进的姿态和锐意进取的精神，锻造和锤炼出更多优质工程，再攀行业巅峰。

千锤百炼鲁班奖，精雕细琢顺天人，用勤劳的汗水、科技与智慧，将项目打造成为行业典范。顺天人不忘初心、匠心追梦，为实现“百年顺天，百亿顺天”而不懈努力！

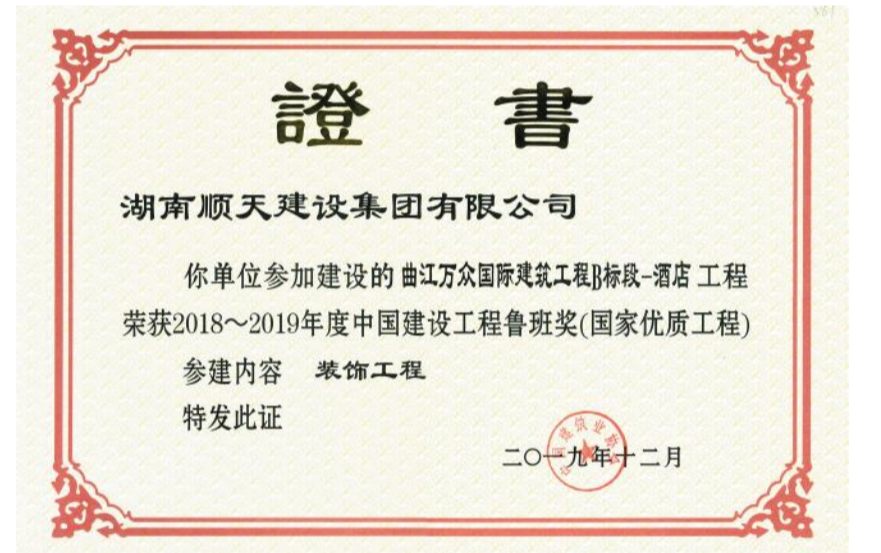
供稿：建设公司 / 黄立欣



湖南顺天建设集团有限公司承建长沙市生活垃圾深度综合处理(清洁焚烧)项目获奖奖牌。



湖南顺天建设集团有限公司承建长沙市生活垃圾深度综合处理(清洁焚烧)项目获奖证书。



湖南顺天建设集团有限公司参建曲江万众国际酒店获奖证书。

顺天建设荣获省“守合同重信用”企业荣誉称号



顺天建设荣获省“守合同重信用”企业荣誉称号。

【本报讯】近日，湖南省守合同重信用企业协会对2018年度湖南省“守合同重信用”企业进行公示，顺天建设顺利通过湖南省守合同重信用企业协会的评审，多年来，我司凭借良好的社会信誉和健全的合同管理体系，连年荣膺省“守合同重信用”企业荣誉称号。

一直以来，顺天建设始终秉承鲁班工匠精神与影响力的大企业风范与信念，全面提升企业管理水平，强化诚信体系建设，不断加强和完善合同管理工作，将“守合同重信用”作为树立企业形象、

促进企业发展的一项重要重点工作。认真贯彻相关法律法规，建立健全合同管理制度，明确合同管理岗位职责，不断完善合同审核流程，对合同的审核、签订、履行等环节进行调整和优化，形成了合同管理的闭环运行，使合同管理与公司的经营活动有机结合，有力促进了公司经营活动的规范化运作。

顺天建设作为省内建筑行业中的先进企业，十分注重企业信誉和客户美誉度的建设，公司将以此次获评“守合同重信用”荣誉称号为新契机和新起点，继续加强企业信用建设，守法经营，诚信经营，依靠完善的信用体系建设和强大的专业技术支撑，以及严格管理规范服务，实现公司持续、稳定、健康发展！

供稿：建设公司 / 黄立欣

顺天房产荣获“2017-2018年度长沙房地产开发诚信金牌企业”

【本报讯】为进一步加强房地产行业自律，规范房地产开发经营行为，推进房地产市场诚信体系建设，构建诚实守信的市场环境，提升长沙市房地产开发建设的品质，长沙市住房和城乡建设局在全市范围内组织开展了长沙市房地产开发诚信金牌企业的评定工作。经申报、评审、审批、公示等层层“选拔”后，最终遴选出66家企业被评为“2017-2018年度房地产开发诚信金牌企业”，顺天房产凭借雄厚的开发实力与影响，顺利获评。

房地产开发诚信金牌企业评定活动至今已走过十多个年头，是目前长沙市规格最高、由建设主管部门组织举办的行业评选活动，对长沙市房地产市场和各开发企业的持续健康发展起到了积极的促进作用，得到了行业乃至社会的广泛认同。房地产开发企业获得此荣誉称号后，可享受适当降低项目资本金和预售资金监控比例，并在办理相关行政审批事项时予以优先等优惠政策。顺天房产已连续多年获得此项荣誉，这也是对我公司诚信经营的高度认可，成为长沙市房地产开发行业的学习榜样和市民置业的风向标。

在当前长沙市房地产形势趋紧、下行压力加大的背景下，对房地产企业的诚信要求更加紧迫。市场形势瞬息万变，机遇与挑战同在，谁把握了机会，谁就赢得了先机。诚信经营是打造企业品



11月12日，长沙市房地产开发协会秘书长等一行领导开展上门送金牌活动。

供稿：房产公司 / 贾巍



短讯

客户积累，服务先行

——记中石化团队接待

【本报讯】东边天际里一缕阳光斜射了进来，寒冷集聚的霾，在冬日阳光的催促下，极不情愿的渐次的轻轻隐去，清晨的洋沙湖逐渐的展露出它的美丽。2019年12月10日，中国石化湖南石油分公司在美丽的洋沙湖国际旅游度假区正式启动第七届易捷年货节。

的量身制定、场地的选择，都拟定了具体的活动计划。

12月6日客户进场布展，因本届年货节的主题是“消费扶贫、品质国货”，中石化要求，需在现场布置供货商展位120来个，并且需要网络同步直播。整个现场的布展结合展区现有结构和经营业态的特点，充分利用展台布置、氛围包装与现代元素的高度协调，打造出浓郁的现场气氛。12月9-10日，中石化团队共500人的吃、住都在园区，每间房的资料配送、水果摆放、客房服务、餐饮自助餐、围席的接待，都需要提供细致到位的服务。为打造洋沙湖度假区的品

牌形象，做好大型团队的接待服务示范，度假区各版块都给予了大力支持和积极响应，全力配合，保证了此次接待活动的圆满成功。目前，洋沙湖旅游公司酒店管理版块的渔寮客棧、餐饮与会议中心是重要产品与亮点。大型接待活动的成功举办，是对园区服务品质、客户满意的充分宣导，为扩大公司知名度，树立公司品牌形象，积累准客户，促进业务目标的达成起到积极的推动作用，从真正意义上体现“客户积累、服务先行”。

供稿：旅游公司/易双



中国石化湖南石油分公司第七届易捷年货节启动仪式在洋沙湖会议中心举行。



洋沙湖客棧前台接待参会人员落座。

员工培训

学模范事迹，树道德先锋

——洋沙湖各公司学习贯彻《新时代公民道德建设的实施纲要》

【本报讯】为进一步学习贯彻《新时代公民道德建设的实施纲要》，强化道德教育对员工综合素质提升的作用，同时为在工作团队中弘扬正能量，打造良好的学习氛围。12月初，洋沙湖人行行政中心针对全体员工，组织开展了通过观看“2018年感动中国十大人物”，学习和分享全国道德模范人物的事迹。把《新时代公民道德建设的实施纲要》内容形象化，并在员工心中树立道德标杆，加强员工的职业道德教育与学习。

平静地讲述自己在收入微薄，却坚决拒绝“蛇头”给他十万块钱让他默许偷渡人口的时候，现场的每一个人，都对这位把职业道德的廉洁之风拉到制高点的普通人，肃然起敬。



在全员观看之后，各公司组织了每一位员工对此次道德模范学习后的分享，这是一次心灵的洗涤，也是一次道德的升华，更是发自内心的深处对中华民族传统美德的敬仰。《新时代公民道德建设的实施纲要》的学习与落地实施，是一段成长之旅，也是一个正能量的

传播之旅，相信洋沙湖各级员工在道德模范人物的引领下，一定能打造出一支讲道德、讲规范、讲正气的正能量队伍！

供稿：旅游公司/杨雅利

顺天建设召开“2019年度项目质量标准化考评及强化关键岗位人员质量安全履职”培训会

【本报讯】为了进一步推进我司工程项目质量安全管理标准化工作，加强项目创优



顺天建设召开2019年度项目质量标准化考评及强化关键岗位人员质量安全履职培训会。

目标管理，提升项目关键岗位人员的履职能力和专业技能，全面提高项目管理团队水平，建设公司于2019年10月23日进行了项目质量标准化考评及强化关键岗位人员质量安全履职培训，并委派项目关键岗位人员、项目现场总负责人、项目技术负责人及公司工程部全体人员共145人参加了此次培训。

本次培训由长沙市质安站朱正荣博士主讲房建工程质量标准化考评+质量常见问题；长沙市质安站李雨舟科长主讲质量行为标准化考评+市政工程质量标准化考评+质量常见问题。讲课老师深入浅出的讲解了质量标准化的内涵，明确了质量标

准化工作的重点任务和创优目标，分析了质量安全管理过程中的重大注意事项，剖析了典型事故案例，达到了举一反三的警示教育作用，与会人员聆听培训会均表示受益匪浅。通过此次培训，项目关键岗位人员要加强学习，履职尽责，严格执行公司《建筑工程质量安全生产标准化管理规定》，项目都要建立起“事事负责、人人有责、各负其责”的项目综合管理保证体系，公司也将加大对项目关键岗位人员履职的考核力度，杜绝重大质量安全隐忧发生，提升项目质量安全标准化管理水平。

供稿：建设公司/邓美兰

玉汝于成，不负青春

——记顺天酒管公司2019年第一批管培生见面会

【本报讯】为增加顺天酒店板块人才培养，更好地为旗下三家酒店输送酒店管理人才，同时让管培生明确学习目标、了解学习任务，增强管培生对企业的认知度，顺天酒管公司于12月14日下午在酒管公司会议室举办管培生见面会。

管培生作为顺天酒店板块最重视的关键人才梯队，一直是顺天酒店板块管理层乃至整个顺天集团密切关注的工作事项之一，因此本次管培生见面会顺天酒店管理有限公司总经理柯玉荣、行政人事部经理黄捷代表公司及旗下三家酒店对管培生的加入表示热烈欢迎。见面会上管培生各自做了详细的自我介绍并表示了强烈的想加入到公司的意愿。会上，顺天酒店管理有限公司总经理柯玉荣女士也对各位管培生进行了一一点评，同时柯总将其在酒店行业30多年的职场经验毫无保留的分享给了这批管培生，大家都表示学习到了很多，这些都是课本上学习不到的实战知识。

们来到工作岗位之上能够继续保持上下求索的精神，落实到具体的工作任务中，深耕细作，充分发挥所学所长，为顺天酒店板块的发展添砖加瓦！

此次首届管培生见面会对于管培生而言，是一座灯塔，不仅指引了他们的发展方向，更是加强了他们在顺天酒店板块的决心；于集团而言，不仅开创了“管培生”计划的先河，更是建立了可持续发展的的人才梯队。

“孜孜以求，赫赫之功。千里之行，始于足下。群贤毕至，万众一心”。管培生的培养计划是企业现状和未来发展的大方向，也是企业的战略布局和战略规划，大学生是企业的后备军，更是企业的新鲜血液，望本次管培生计划能为顺天酒店板块注入新动力，为“百亿顺天，百年顺天”打造好基础。

供稿：酒管公司/肖榕



2019年酒管公司管培生见面会现场柯总分享宝贵从业经验。

红色教育

集团党委开展“不忘初心、牢记使命”专题组织生活会

【本报讯】根据中央和省、市、区委关于开展“不忘初心、牢记使命”主题教育工作有关要求，12月14日上午，集团党委组织召开“不忘初心、牢记使命”主题教育专题组织生活会。会议由孙佑林书记主持，开福区党建指导员马玲同志出席会议并进行指导和点评。

会上，全体党员紧扣“不忘初心、牢记使命”这一主题，盘点参加主题教育的收获提高，全面查找违背初心和使命的差距不足，积极开展批评和自我批评。孙佑林书记首先代表班子通报专题组织生活会准备情况，随后专题检视剖析发言。其他党员紧密联系工作实际，坦诚直率、实事求是地提出了很多好的意见和建议，积极为主题教育和党建工作开展建言献策。整个会议氛围严肃，大家敞开心扉、直面问题，真正达到了帮助同志、增进团结、促进工作的目的。

会后，党委办将针对专题组织生活会检视问题，制定整改措施，重点就“党员管理与教育”、“党建引领作用”、“党建活动开展”等党员关心和关注的问题，分析研究并制定切实可行的措施和办法，为来年党组织发挥战斗堡垒作用和党员先锋模范作用作用，开创顺天党建工作新局面奠定基础。

供稿：集团党委办



孙佑林书记主持召开“不忘初心、牢记使命”专题组织生活会。

学习分享

知之俞明，则行之俞笃

——建设公司全员学习贯彻《新时代公民道德建设实施纲要》实施举措

【本报讯】根据董事长在四季度工作会议上的指示，要求各分子公司学习贯彻《新时代公民道德建设实施纲要》。建设公司会后迅速做出反映，并结合二十字方针、五个意识、八个要求进行安排部署。一是11月2日上午召开了公司全员大会，进行集中辅导学习。二是2日下午和4、5日，各部门组织员工结合各自的工作实际进行了讨论学习。三是各部门就要今年的工作实际情况，结合明年的工作谋划，以及大家的讨论情况，提交学习贯彻《实施纲要》的具体举措与办法；部门副职以上管理人员要上交一篇个人学习《实施纲要》的心得体会。并要求以上两份材料在5日下午前交办公室。

通过辅导学、讨论学、自学，大家了解了《实施纲要》出台的背景，理解了总体要求，明确了重点任务，以及如何贯彻实施的具体措施和保障。充分认识到《纲要》的实施，对提高公民道德修养，促进整个民族素质的不断提高，全面推进建设有中国特色社会主义伟大事业，具有十分重要意义。

总经办对各部门提交的学习落实《实施纲要》的具体举措，结合公司今年工作的实际，认真进行讨论。充分肯定各部门今年工作所取得的成绩，以及各方面工作所取得的进步。是大家的凝心聚力，担当履职，积极作为，才成就了公司今年在大的环境不是很好的情况下，力争全年冲刺80亿目标。成绩来之不易，固然可喜！但更大的挑战还在后头。

未雨绸缪方能持续发展。今年承接的这么多项目，明年都将开工，工程项目地的质安监管难度非常大，防范和化解经营风险，需警钟长鸣。明年的新增业务量要在今年的基础上有所增长，压力可想而知。市场、形势、任务要求全体员工要在思想上高度重视，自加压力。要利用这次《新时代公民道德建设实施纲要》的学习，努力践行社会主义核心价值观，积极倡导富强民主文明和谐、自由平等公正法治、爱国敬业诚信友善，全面推进社会公德、职业道德、家庭美德、个人品德建设，在公司营造“深化道德学习，提高道德修养”的浓厚氛围。全体员工要意识到个人道德认知的提高是企业发展的必然要求。全体员工要爱岗敬业、勇于担当、乐于奉献，将个人的发展融入企业的发展当中，形成爱岗敬业、敢担当、讲奉献的企业道德实践场景。全体员工要以饱满的工作热情，认真负责的工作态度，乐于奉献的工作精神，把本职工作做好做实做细做优，为明年顺天建设再上新台阶贡献力量。

一、重视员工队伍建设，加强员工职业道德教育 开展以《公民道德建设实施纲要》为主题的教育活动，通过不同形式的贯彻学习，使全员提高道德认知，使之入脑入心入行。牢固树立正确的世界观、人生观、价值观，大力倡导“爱国守法、明礼诚信、团结友善、勤俭自强、敬业奉献”的基本道德规范，加强对“爱岗敬业、诚实守信、办事公道、热情服务、奉献社会”为主要内容的职业道德教育，不断提高全体员工道德素质、服务品质与服务水平。整体来说，建设公司绝大部分员工爱岗敬业、勇于担当、乐于奉献。对待工作兢兢业业，很多人对待加班无怨无悔。但也有个别员工工作只讲过得去，不求做得好，得过且过，做事没有做到心合一，执行力不强。比如说公司员工王洋沙湖支援，个别员工过多强调特殊情况，做事不认真，没有严格按集团要求来做，被督查通报。反映出公司平时管理仍不够严

格，执行力不够强，个人的职业素质不高。各部门经理要充分利用这次《实施纲要》学习贯彻学习机会，组织部员工多学习讨论，检讨反思部门工作的得失、员工的职业素养和个人修养的不足，教育员工要有高度的服从意识和坚决的执行意识。在今后的工作中，全体员工要做到令行禁止，严格执行执行董事和集团的指示和要求，做到人到心到，确保每次都能不折不扣的完成各项工作任务。二、重视企业诚信操守，持续推进诚信体系建设 诚实守信的品德是立身之本、做人之道，是社会和谐的基础和重要特征，是企业发展的首要条件。公司和员工要继承发扬中华民族重信守诺的传统美德，弘扬诚信理念、诚信文化、契约精神，提高公司的社会诚信水平。随着湖南省新的招投标办法实施，单位信用评级更为重要。公司诚信体系建设，要按照办公室牵头，部门分工负责的机制，共同执行和维护好公司的信用。要要求各项工地严格执行工作规范，严格质安管理，严格执行各项法律法规和各地的规章制度，从源头上防止不良信用发生。要加强与主管部门的沟通协调，发现有不良行为，积极主动作为，及时整改到位，避免出现不良行为记录。如发生一般不良行为记录，要主动对接各主管部门，及时进行修复。要在单位员工中形成人人讲诚信、守信用的氛围。员工更要诚信友善，自觉遵守党纪，严格按公司的规章制度办事，不做损害公司利益的事，不做损害项目经理的行为。在为项目工地和项目经理服务时要言行一致，办事公道，守时、守信，以诚信有礼热情服务的态度服务好项目和项目经理。在公司与项目经理之间形成一种团结合作、重信守诺、共同发展的良好关系。

三、积极宣传倡导先进，做精品工程树顺天品牌 积极宣传倡导先进，在公司内部员工中树立先进模范典型，宣传其优秀的品格和务实的工作作风，号召全员向先进典型学习。通过对身边先进同事学习，促使员工互相学习、共同提高、共同进步。在全公司形成人人学习先进、个个争当先进的工作氛围。教育员工发扬劳动精神、劳模精神、工匠精神，确保公司的每个项目都能按质按量完成，为社会贡献更多精品工程。顺天建设的质安管理、工程质量在行业里、社会上都有良好的口碑，一定要发扬光大。随着业务量的增多，项目工地也大大增加。如何强化项目管理，确保工程质量，确保工程安全。管理层要高度重视，要教育员工质量就是生命，质量就是效益。要严格管理规范，强化标准认同，要把每个项目都当成精品来做。要做出我们的服务口碑、质量安全口碑、管理规范口碑，做出顺天建设品牌。在激烈的建筑市场竞争中勇立潮头。加强新时代公民道德建设是一项长期而艰巨的任务，需持之以恒，久久为功。全体员工要努力践行社会公德、职业道德、家庭美德、个人品德，在社会上做一个好公民；在单位做一个好员工；在家庭做一个好成员；在日常生活中养成好品行，积极倡导爱岗敬业、诚实守信、办事公道、热情服务、奉献社会道德规范和准则。大力弘扬劳动精神、劳模精神、工匠精神，优秀企业家精神。使全体员工始终保持昂扬向上、奋发有为的精神状态，为百亿顺天、百年顺天提高源源不断的动力源泉。

供稿：建设公司

文化园地

顺天赞

二十年前，你满腹豪情扎身建筑大军，凭借你勤劳的双手，机智的头脑，顽强的意志，一点一滴，一朝一夕，一步一个脚印，不断探索、拼搏，给自己打下了属于自己的一片天，并拥有了自己的第一个名字：顺天 从建筑到房产，到酒店，到农业，再到新型旅游，砥砺前行二十载，栉风沐雨从未停止你前进的脚步，才铸造了今日的辉煌。二十年的风雨，二十年的血泪，二十年的曲折与付出，你坚守“诚信之道，企业之本”这一初心，你秉承“做一项工程，树一座丰碑，交一方朋友，占一方市场”这一经营理念，带领着一批批顺天人造精品工程，做一流服务，获殊荣，赢好评，做贡献。不辜负啊，正青春。你用你博大的情怀孕育着一个个追梦的顺天人，你引领着他们激情奔跑。一路上，他们洒下青春的汗水，埋下理想的种子，以昂扬的斗志、饱满的热情、旺盛的干劲与你同行，与你奋进，与你并肩共圆百年顺天梦！

供稿：项目公司/黄顺

工地上的神秘人物

——记项目公司金牌项目经理陈明武

项目经理，一个高大上的名词，也是一个令人羡慕的职业，更有一份不可推托的责任与担当。工地上大大小小的事情都要由他来协调、调度。要和各个工地施工师傅称兄道弟打成一片形成合力，又要与公司时刻保持联动，传达公司各项精神。我们顺天项目公司的金牌项目经理——陈明武，在建筑行业摸爬滚打12年，资历老道，处理事情果敢、熟练。施工过程中出现情况，他一眼就能看出是什么问题，该怎么解决。这可不是一朝一夕就能做到的，它不仅需要多年工作经验的积累，及过硬的专业技术水平，更需要自身拥有一颗“想干事，干好事”的匠心。我们项目部的金牌项目经理就是这样一个人。

他是一个“手机控”。他的手机不是在看朋友圈，不是在刷抖音，而是他的电话白天、晚上从没停过。不管在工地，还是走在去工地的路上都不断有电话打进来询问、处理问题，或是打出去协调、解决问题。

他是一个“工作狂”。从开工那天起，就开始高负荷运转。即使他是“三高”人员，但他每天起得最早回得最晚而且从没休过假。陈总说“不是我不想休息，我是实在放心不下现场”。

他是一个“唠叨狂”。每天早上晚上工地

上几乎每看见一个人就要唠叨几句：大家要时刻保持文明安全施工，时刻把质量、工程进度放在心上。他主要的目的就是要大家时刻向群众展示顺天人做事的风格，向群众展示顺天人做事的态度，向群众展示优质的顺天品牌。

他是一个“倾听者”。每周的例会上，每天的工地上几乎都可以看见他在和技术负责、施工员讨论如何把项目做的更好，如何在保证质量的前提下提上进度。他认真倾听着每一个人的意见，认真分析落实每一项工作，力争解决好每一个工作难题。

他是一个优秀的领导者。他不会因自己的职位在大家面前摆官架子，而是作为一个长辈，一个兄弟领导着全体项目成员迎难而上，合力协作把西文庙项目做好。做细、做精，力争为公司创造更大的价值。

我们的项目经理爱岗敬业、诚实守信、办事公道、热情服务，在工作岗位上是一个好的建设者。作为企业员工，更作为一个管理者，他认真负责贯彻集团“四新”“五意识”精神，为公司发展献计献策，为公司培养进步青年，为公司的新目标、新发展不遗余力是集团每一个员工值得学习的好榜样。

供稿：项目公司/朱梦婷

道德建设

物业服务暖人心，高尚品德树新风

【本报讯】2019年10月28日下午14点50分左右，顺天国际金融中心秩序员陈志强、吴振在南塔2号岗执勤时发现一台黑色凌志小轿车副驾驶室车窗玻璃未关，同时座位上放有一个黑色的名牌包包及其他贵重物品，该两名员工立即在周边询问并查找车主的有关信息，在发现客户并未留下任何联系信息后，本该轮岗休息的陈志强一直在这台车旁边，直到车主到场确认财物安全后才准备离开。

客户表示自己的包里放有2万元左右的现金与重要证件、银行卡等，自己临时过来办事，走得匆忙忘记关车窗，如果不是顺天国际金融中心物业值班人员工作细心并一直守护，有可能自己的财物会被偷走。客户当时非常高兴，马上拿出400元钱和2条香烟给两名员工表示感谢并一再让其收下，但陈志强与吴振坚决推辞不要，并表示这是自己应该做的。客户被2名秩序员认真负责、纯洁质朴的品德所感动，在11月1号下午特意返回到金融中心，并送来了一幅锦旗表示感谢与鼓励，给这2名员工尽职尽责的工作态度与高尚的道德品质点赞，也对顺时物业温暖、细致的贴心服务给予高度赞赏。

一处认真的检查，一份真诚的守候，一个小小的举动在片刻间就让客户避免财物

的损失。服务无小事，细节决定成败。事无巨细，尽职尽责，把每一件小事用心做，做好做专做精做强，平凡的岗位也会有不平凡的成绩。这2名秩序员虽人职时间不长，但他们深知自己的职责所在，始终坚持“安全第一，客户至上”的服务理念，在平时的工作中脚踏实地，不放过每一处安全隐患，不忽略每一处细节，坚持微笑服务，时刻践行“顺您所愿，时刻服务”的服务精神。

“做最忠诚信卫士，用心服务客户”这是客户对我们员工的肯定，也是对物业服务水平的认可。物业服务来自于每一位用心为客户服务的员工，员工的素养决定了我们物业服务水平的高低。素养彰显品质，品质成就未来。所以我们要始终践行社会主义核心价值观，传承中华传统美德，不断提升自我素养，加强道德品质建设，做优秀的新时代好公民，做优秀的顺时物业人。

供稿：物业公司/代军



客户送来锦旗与秩序员陈志强合影。